

CASBEE® 広島

■使用評価マニュアル: CASBEE 広島 2016年版

使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)

評価結果

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	広島市医師会運営・安芸市民病院	階数	地上5F地下1階
建設地	広島県広島市安芸区畑賀2丁目14-1	構造	RC造
用途地域	第1種住居地域	平均居住人員	240 人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2027年3月 予定	評価の実施日	2022年9月30日
敷地面積	12,097 m ²	作成者	森下 臨
建築面積	1,905 m ²	確認日	2022年9月30日
延床面積	7,650 m ²	確認者	森下 臨



2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)

BEE = 1.3

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂ (温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)

2-4 中項目の評価 (バーチャート)

Q 環境品質 **Q のスコア = 3.4**

Q1 室内環境 **Q1のスコア = 2.9**

Q2 サービス性能 **Q2のスコア = 4.0**

Q3 室外環境 (敷地内) **Q3のスコア = 3.4**

LR 環境負荷低減性 **LR のスコア = 3.1**

LR1 エネルギー **LR1のスコア = 3.0**

LR2 資源・マテリアル **LR2のスコア = 3.4**

LR3 敷地外環境 **LR3のスコア = 2.9**

3 広島市の重点項目

重点項目の総平均スコア = 3.2

「地球温暖化対策」の推進	「ヒートアイランド対策」の推進	「長寿命化対策」の推進
スコア = 3.2	スコア = 2.6	スコア = 4.0
設計の計画外特段に配慮した事項 // // // リサイクル材としてビニル系床材、陶磁器質タイルの採用 / 一般的な建物と同等	設計の計画外特段に配慮した事項 //バス停に近接した敷地により車での来院者の抑制を図る。	設計の計画外特段に配慮した事項 免震構造の採用、内外部の仕上げの更新しやすさにより建物の耐用性の向上を図る。 / 設備配管等の易更新性の計画により建物の耐用性の向上を図る。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される